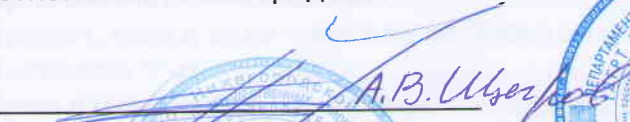


СОГЛАСОВАНО:

Заместитель министра инвестиций,
земельных и имущественных
отношений Нижегородской области


«18» марта 2016 года



УТВЕРЖДАЮ:

Директор департамента
градостроительного развития
территории Нижегородской области


«01» марта 2016 года



Директор
ГАУ НО «Управление
госэкспертизы»


«01» марта 2016 года



УСТАВ
государственного автономного учреждения
Нижегородской области
«Управление государственной экспертизы проектной
документации и результатов инженерных изысканий»
(редакция 2016 года)

г. Нижний Новгород
2016 г.

Оглавление:

1. Общие положения.....	3
2. Правовой статус Учреждения.....	3
3. Предмет, цели и виды деятельности Учреждения.....	4
4. Имущество Учреждения.....	5
5. Права и обязанности Учреждения.....	6
6. Органы управления Учреждения.....	7
7. Права и обязанности Учредителя Учреждения.....	7
8. Компетенция Наблюдательного Совета Учреждения.....	7
9. Формирование Наблюдательного Совета Учреждения.....	8
10. Проведение заседаний Наблюдательного Совета Учреждения.....	9
11. Права и обязанности Директора Учреждения.....	10
12. Порядок совершения крупных сделок.....	11
13. Порядок совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.....	11
14. Реорганизация и ликвидация Учреждения.....	13
15. Внесение изменений и дополнений в Устав Учреждения.....	13

1. Общие положения

1.1. Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», именуемое в дальнейшем «Учреждение», создано путем изменения типа существующего Государственного учреждения Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 № 7-ФЗ, Федеральным законом «Об автономных учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Нижегородской области № 1038-р от 19.05.2009.

1.2. Полное официальное наименование Учреждения: государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Сокращенное наименование Учреждения: ГАУ НО «Управление госэкспертизы».

1.3. Место нахождения Учреждения: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, дом 14, офис 7.

1.4. Учреждение является некоммерческой организацией.

1.5. Единственным Учредителем Учреждения является субъект Российской Федерации – Нижегородская область в лице департамента градостроительного развития территории Нижегородской области - органа исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченного в области градостроительной и архитектурной деятельности, государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, выполняет в пределах своих полномочий исполнительно-распорядительные, координационные и иные функции государственного управления и регулирования в области градостроительной и архитектурной деятельности на территории Нижегородской области, а также осуществляющего функции и полномочия Учредителя (далее именуемого – Учредитель).

2. Правовой статус Учреждения

2.1. Учреждение является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

2.2. Учреждение вправе открывать счета в кредитных организациях и (или) лицевые счета в финансовых органах субъекта Российской Федерации.

2.3. Учреждение имеет печать с полным наименованием Учреждения на русском языке. Учреждение вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

2.4. Учреждение отвечает по своим обязательствам имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за ним Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества.

2.5. Собственник имущества Учреждения не несет ответственность по обязательствам Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

2.6. Учреждение может создавать филиалы и открывать представительства в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.7. В своей деятельности Учреждение руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами органов и должностных лиц Нижегородской области, настоящим Уставом.

3. Предмет, цели и виды деятельности Учреждения

3.1. Учреждение создано в целях:

3.1.1. Оценки соответствия проектной документации установленным требованиям.

3.1.2. Оценки соответствия результатов инженерных изысканий установленным требованиям.

3.1.3. Проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3.2. Предметом деятельности Учреждения является организация и проведение экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3.3. В соответствии с целями и предметом деятельности Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

3.3.1. Организация и проведение в установленном порядке государственной экспертизы проектной документации.

3.3.2. Организация и проведение в установленном порядке государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

3.3.3. Организация и проведение в установленном порядке проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3.3.4. Организация и проведение в установленном порядке негосударственной экспертизы проектной документации.

3.3.5. Организация и проведение в установленном порядке негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

3.3.6. Организация и проведение экспертной оценки отдельных проектных решений и отдельных видов инженерных изысканий.

3.3.7. Организация и проведение экспертной оценки сметной документации объектов, проектная документация которых не подлежит обязательной экспертизе.

3.3.8. Изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральные реестры сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

3.3.9. Организация и проведение совещаний, семинаров, консультационной деятельности.

3.3.10. Ведение реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; ведение реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3.3.11. Разъяснение по запросам заинтересованных лиц порядка проведения государственной экспертизы.

3.4. Основной деятельностью Учреждения является деятельность, указанная в пунктах 3.3.1. - 3.3.3., 3.3.10., 3.3.11. настоящего Устава.

3.5. Учреждение осуществляет полномочия, предусмотренные в пунктах 3.3.1. - 3.3.3., 3.3.10., 3.3.11. настоящего Устава, за исключением вопросов отнесенных действующим законодательством к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации.

3.6. При осуществлении деятельности Учреждение оказывает услуги в следующих формах:

3.6.1. Услуги государственным заказчикам Нижегородской области оказываются на условиях предоставления субсидий в соответствии с утверждаемыми Учредителем Учреждения государственными заданиями и заключаемыми соглашениями.

3.6.2. Услуги, указанные в пунктах 3.3.1. – 3.3.9., оказываются физическим и юридическим лицам на возмездной основе согласно заключаемым договорам и иным гражданско-правовым сделкам.

3.6.3. Услуги, указанные в п. 3.3.10., 3.3.11., оказываются заинтересованным лицам без взимания платы.

3.7. Государственное задание для Учреждения формируется и утверждается Учредителем в соответствии с видами деятельности, отнесенными его уставом к основной деятельности.

Учреждение не вправе отказаться от выполнения государственного задания.

3.8. Учреждение имеет право в установленном порядке из доходов, полученных от разрешенной, приносящей доходы деятельности, оказывать по решению Наблюдательного совета Учреждения безвозмездную (благотворительную) помощь.

4. Имущество Учреждения

4.1. Источниками формирования имущества, в том числе денежных средств Учреждения, являются:

- имущество, переданное в оперативное управление Учредителем в установленном порядке;
- имущество, приобретенное за счет денежных средств, полученных в результате уставной деятельности;
- субсидии из бюджета Нижегородской области, предоставляемые в рамках соответствующих соглашений;
- денежные средства, поступающие за услуги, оказываемые Учреждением в соответствии с его уставной деятельностью - вознаграждение, получаемое по гражданско-правовым сделкам,
- другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации поступления.

4.2. Собственник имущества Учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Учреждением деятельности и использования закрепленного за Учреждением имущества.

4.3. Учреждение не вправе без согласия Учредителя распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним Учредителем или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества.

Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

Учреждение вправе с согласия своего Учредителя вносить имущество, указанное в абзаце втором данного пункта, в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника (за исключением объектов культурного наследия народов Российской Федерации, предметов и документов, входящих в состав Музейного фонда Российской Федерации, Архивного фонда Российской Федерации, национального библиотечного фонда).

Указанное имущество Учреждения находится в собственности Нижегородской области и

предоставляется за Учреждением на праве оперативного управления.

Учредитель осуществляет контроль за использованием и сохранностью переданного Учреждению имущества.

Учреждение обязано представлять имущество к учету в государственном реестре собственности в установленном порядке.

4.4. Учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

Учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность. Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

В соответствии с настоящим пунктом под имуществом Учреждения понимаются: движимое и недвижимое имущество; доходы, полученные Учреждением от приносящей доходы деятельности и имущество, приобретенное за счет этих доходов.

5. Права и обязанности Учреждения

5.1. Для осуществления своей деятельности Учреждение имеет право:

5.1.1. Запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для исполнения Учреждением поставленных перед ним целей.

5.1.2. Создавать и ликвидировать филиалы в порядке, установленном законодательством в настоящем Уставом.

5.1.3. Осуществлять приносящую доход деятельность в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.1.4. Заключать с юридическими и физическими лицами договоры и иные сделки, соответствующие целям деятельности Учреждения и настоящему Уставу.

5.1.5. Приобретать в ходе своей деятельности имущественные и неимущественные права, нести обязанности.

5.1.6. Выступать истцом и ответчиком в судах.

5.1.7. Приобретать или арендовать при осуществлении хозяйственной деятельности основные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов;

5.1.8. Привлекать физических и юридических лиц для осуществления деятельности Учреждения на основании гражданско-правовых сделок.

5.1.9. Привлекать средства граждан и юридических лиц с их согласия для решения задач Учреждения, финансирования его программ.

5.1.10. Передавать документы на хранение в государственные архивные фонды в соответствии с перечнем, согласованным в установленном порядке.

5.2. Учреждение обязано:

5.2.1. Обеспечивать сохранность и целевое использование имущества и создаваемых в процессе деятельности информационных ресурсов.

5.2.2. Осуществлять бухгалтерский учет деятельности, вести статистическую и бухгалтерскую отчетность.

5.2.3. Публиковать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества в определенных Учредителем Учреждения средствах массовой информации.

Порядок опубликования отчетов, а также перечень сведений, которые должны содержаться в отчетах, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. Органы управления Учреждения

6.1. Органами управления Учреждением являются:

- Учредитель;
- Наблюдательный Совет;
- Директор.

7. Права и обязанности Учредителя Учреждения

7.1. К компетенции Учредителя в области управления Учреждением относятся:

- 7.1.1. утверждение Устава Учреждения, внесение в него изменений;
- 7.1.2. рассмотрение и одобрение предложений Директора Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;
- 7.1.3. реорганизация и ликвидация Учреждения, а также изменение его типа;
- 7.1.4. утверждение передаточного акта или разделительного баланса;
- 7.1.5. назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 7.1.6. назначение Директора Учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним;
- 7.1.7. рассмотрение и одобрение предложений Директора Учреждения о совершении сделок с имуществом Учреждения в случаях, если в соответствии с частями 2 и 6 статьи 3 Федерального закона «Об автономных учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ для совершения таких сделок требуется согласие Учредителя Учреждения;
- 7.1.8. решение иных вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об автономных учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ, к компетенции Учредителя Учреждения.

8. Компетенция Наблюдательного Совета Учреждения

8.1. Наблюдательный Совет Учреждения рассматривает:

- 8.1.1. предложения Учредителя или Директора о внесении изменений в Устав;
- 8.1.2. предложения Учредителя Учреждения или Директора Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;
- 8.1.3. предложения Учредителя Учреждения или Директора Учреждения о реорганизации Учреждения или о его ликвидации;
- 8.1.4. предложения Учредителя Учреждения или Директора Учреждения об изъятии имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;
- 8.1.5. предложения Директора Учреждения об участии Учреждения в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;
- 8.1.6. проект плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;
- 8.1.7. по представлению Директора Учреждения проекты отчетов о деятельности Учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения;
- 8.1.8. предложения Директора Учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с частями 2 и 6 статьи 3 Федерального закона «Об

«Учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ Учреждение не вправе распоряжаться имуществом;

8.1.9. предложения Директора Учреждения о совершении крупных сделок;

8.1.10. предложения Директора Учреждения о совершении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

8.1.11. предложения Директора Учреждения о выборе кредитных организаций, в которых Учреждение может открыть банковские счета;

8.1.12. вопросы проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности Учреждения и деятельности аудиторской организации.

8.2. По вопросам, указанным в пунктах 8.1.1. – 8.1.4., 8.1.8, Наблюдательный Совет Учреждения дает рекомендации. Учредитель Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного Совета Учреждения.

8.3. По вопросу, указанному в п. 8.1.6., Наблюдательный Совет Учреждения дает заключение, копия которого направляется Учредителю Учреждения. По вопросам, указанным в пунктах 8.1.5., 8.1.11., Наблюдательный Совет Учреждения дает заключение. Директор Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений Наблюдательного Совета Учреждения.

8.4. Документы, представляемые в соответствии с пунктом 8.1.7, утверждаются Наблюдательным Советом Учреждения, после чего копии указанных документов направляются Учредителю Учреждения.

8.5. По вопросам, указанным в пунктах 8.1.9, 8.1.10 и 8.1.12, Наблюдательный Совет Учреждения принимает решения, обязательные для Директора Учреждения.

8.6. Рекомендации и заключения по вопросам, указанным в пунктах 8.1.1 – 8.1.8 и 8.1.11, даются большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного Совета Учреждения.

8.7. Решения по вопросам, указанным в пунктах 8.1.9 и 8.1.12, принимаются Наблюдательным Советом Учреждения большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного Совета Учреждения.

8.8. Решение по вопросу, указанному в пункте 8.1.10, принимается Наблюдательным Советом Учреждения в порядке, установленном настоящим Уставом.

8.9. Вопросы, относящиеся к компетенции Наблюдательного Совета Учреждения, не могут быть переданы на рассмотрение других органов Учреждения.

8.10. По требованию Наблюдательного совета Учреждения или любого из его членов другие органы Учреждения обязаны предоставить информацию по вопросам, относящимся к компетенции Наблюдательного Совета Учреждения.

9. Формирование Наблюдательного Совета Учреждения

9.1. Состав Наблюдательного Совета Учреждения определяется в количестве 5 (пять) человек.

9.2. В состав Наблюдательного Совета Учреждения входят представители Учредителя Учреждения, представители исполнительных органов государственной власти Нижегородской области, на которые возложено управление государственным имуществом, и представители общественности, в том числе лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности. В состав Наблюдательного Совета Учреждения могут входить представители иных государственных органов, представители работников Учреждения. Количество представителей государственных органов в составе Наблюдательного Совета не должно превышать одну треть от общего числа членов Наблюдательного Совета Учреждения. Не менее половины из числа представителей государственных органов составляют представители органа,

осуществляющего функции и полномочия Учредителя Учреждения. Количество представителей работников Учреждения не может превышать одну треть от общего числа членов Наблюдательного Совета Учреждения.

9.3. Срок полномочий Наблюдательного Совета Учреждения устанавливается - 3 (три) года.

9.4. Решение о назначении членов Наблюдательного Совета Учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем.

9.5. Полномочия члена Наблюдательного Совета Учреждения могут быть прекращены досрочно:

9.5.1. По просьбе члена Наблюдательного Совета.

9.5.2. В случае невозможности исполнения членом Наблюдательного Совета Учреждения своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения Учреждения в течение четырех месяцев.

9.5.3. В случае привлечения члена Наблюдательного Совета Учреждения к уголовной ответственности.

9.6. Полномочия члена Наблюдательного Совета Учреждения, являющегося представителем государственного органа и состоящего с этим органом в трудовых отношениях:

9.6.1. Прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений.

9.6.2. Могут быть прекращены досрочно по представлению указанного государственного органа.

9.7. Одно и то же лицо может быть членом Наблюдательного Совета Учреждения неограниченное число раз.

9.8. Директор Учреждения и его заместители не могут быть членами Наблюдательного Совета Учреждения. Директор Учреждения участвует в заседаниях Наблюдательного Совета Учреждения с правом совещательного голоса.

9.9. Членами Наблюдательного Совета Учреждения не могут быть лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость.

9.10. Учреждение не вправе выплачивать членам Наблюдательного Совета Учреждения вознаграждение за выполнение ими своих обязанностей, за исключением компенсации документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с участием в работе Наблюдательного Совета Учреждения.

9.11. Члены Наблюдательного Совета Учреждения могут пользоваться услугами Учреждения только на равных условиях с другими гражданами.

9.12. Председатель Наблюдательного Совета Учреждения избирается на срок полномочий Наблюдательного Совета Учреждения членами Наблюдательного Совета из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного Совета Учреждения.

9.13. Наблюдательный Совет Учреждения в любое время вправе переизбрать своего Председателя.

9.14. Председатель Наблюдательного Совета Учреждения организует работу Наблюдательного Совета, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

9.15. В отсутствие Председателя Наблюдательного Совета Учреждения его функции осуществляет старший по возрасту член Наблюдательного Совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

10. Проведение заседаний Наблюдательного Совета Учреждения

10.1. Заседания Наблюдательного Совета Учреждения проводятся по мере

необходимости, но не реже одного раза в квартал.

10.2. Заседание Наблюдательного Совета Учреждения созывается его Председателем по собственной инициативе, по требованию Учредителя Учреждения, члена Наблюдательного Совета Учреждения или Директора Учреждения.

10.3. В заседании Наблюдательного Совета Учреждения вправе участвовать Директор Учреждения. Иные приглашенные Председателем Наблюдательного Совета Учреждения лица могут участвовать в заседании Наблюдательного Совета Учреждения, если против их присутствия не возражает более чем одна треть от общего числа членов Наблюдательного Совета Учреждения.

10.4. Председателем Наблюдательного Совета Учреждения извещение участников о времени и месте проведения заседания Наблюдательного Совета Учреждения должно быть осуществлено не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения.

10.5. Заседание Наблюдательного Совета Учреждения является правомочным, если все члены Наблюдательного Совета Учреждения извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов Наблюдательного Совета Учреждения. Передача членом Наблюдательного Совета Учреждения своего голоса другому лицу не допускается.

10.6. На заседании Наблюдательного Совета Учреждения ведется протокол. Протокол заседания Наблюдательного Совета Учреждения составляется не позднее трех дней после его проведения. В протоколе заседания указываются:

- место и время его проведения;
- лица, присутствующие на заседании;
- повестка дня заседания;
- вопросы, поставленные на голосование и итоги голосования по ним;
- принятые решения.

10.7. Каждый член Наблюдательного Совета Учреждения имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос Председателя Наблюдательного Совета Учреждения.

10.8. Первое заседание Наблюдательного Совета Учреждения после его создания, а также первое заседание нового состава Наблюдательного Совета Учреждения созывается по требованию Учредителя. До избрания Председателя Наблюдательного Совета Учреждения на таком заседании председательствует старший по возрасту член Наблюдательного Совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

11. Права и обязанности Директора Учреждения

11.1. Учреждение возглавляет Директор.

11.2. Директор Учреждения назначается на должность и освобождается от должности Учредителем Учреждения.

11.3. Срок полномочий Директора Учреждения – 3 (три) года.

11.4. Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения, в том числе:

11.4.1. без доверенности действует от имени Учреждения, представляет его интересы во всех учреждениях, предприятиях, организациях всех форм собственности;

11.4.2. совершает сделки с имуществом Учреждения в пределах полномочий, установленных действующим законодательством и настоящим Уставом;

11.4.3. представляет годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения Наблюдательному Совету Учреждения для утверждения;

11.4.5. утверждает штатное расписание Учреждения;

11.4.6. утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

11.4.7. утверждает внутренние документы, регламентирующие деятельность Учреждения, а также организует деятельность Учреждения;

11.4.8. принимает на работу и увольняет работников Учреждения, заключает, изменяет и расторгает трудовые договоры с ними, применяет к работникам Учреждения меры поощрения и налагает взыскания, утверждает должностные (производственные) инструкции работников Учреждения;

11.4.9. издает приказы, распоряжения, дает указания обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;

11.4.10. утверждает заключения Учреждения, подготовленные и оформленные в установленном порядке;

11.4.11. разрабатывает структуру Учреждения;

11.4.12. принимает решения о предъявлении от имени Учреждения претензий и исков к юридическим и физическим лицам;

11.4.13. выдает доверенности на право представительства от имени Учреждения, в том числе доверенности с правом передоверия;

11.4.14. открывает в кредитных организациях счета Учреждения после получения рекомендаций Наблюдательного Совета и (или) лицевые счета Учреждения в финансовых органах субъекта Российской Федерации;

11.4.15. своевременно информирует Учредителя Учреждения обо всех возникающих ситуациях, способных нарушить нормальную деятельность Учреждения;

11.4.16. принимает участие в заседаниях Наблюдательного Совета Учреждения с правом совещательного голоса;

11.4.17. осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Учредителя Учреждения и Наблюдательного Совета Учреждения.

12. Порядок совершения крупных сделок

12.1. Крупной сделкой признается сделка, связанная с распоряжением денежными средствами, привлечением заемных денежных средств, отчуждением имущества, которым Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно в соответствии с настоящим Уставом, а также с передачей такого имущества в пользование или залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает десять процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

12.2. Крупная сделка совершается с предварительного одобрения Наблюдательного Совета Учреждения. Наблюдательный Совет Учреждения обязан рассмотреть предложение Директора Учреждения о совершении крупной сделки в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения Председателю Наблюдательного Совета Учреждения.

12.3. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, указанных в пункте 12.3. настоящего Устава может быть признана недействительной по иску Учреждения или Учредителя Учреждения, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки Наблюдательным Советом Учреждения.

13. Порядок совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность

13.1. Заинтересованными в совершении Учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются при наличии условий, указанных в п.13.2. настоящего Устава, члены Наблюдательного совета Учреждения, Директор Учреждения и его заместители.

13.2. Лицо признается заинтересованным в совершении сделки, если оно, его супруг (в том числе бывший), родители, бабушки, дедушки, дети, внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры, а также двоюродные братья и сестры, дяди, тети (в том числе братья и сестры усыновителей этого лица), племянники, усыновители, усыновленные:

13.2.1. являются в сделке стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

13.2.2. владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами голосующих акций акционерного общества или превышающей двадцать процентов уставного капитала общества с ограниченной или дополнительной ответственностью долей либо являются единственным или одним из не более чем трех учредителей иного юридического лица, которое в сделке является контрагентом Учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

13.2.3. занимают должности в органах управления юридического лица, которое в сделке является контрагентом Учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем.

13.3. Заинтересованное лицо до совершения сделки обязано уведомить Директора Учреждения и Наблюдательный совет Учреждения об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным.

13.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения Наблюдательного совета Учреждения. Наблюдательный совет Учреждения обязан рассмотреть предложение о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения Председателю Наблюдательного совета Учреждения.

13.5. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается большинством голосов членов Наблюдательного совета Учреждения, не заинтересованных в совершении этой сделки. В случае, если лица, заинтересованные в совершении сделки, составляют в Наблюдательном совете Учреждения большинство, решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Учредителем Учреждения.

13.6. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований действующего законодательства РФ, может быть признана недействительной по иску Учреждения или его Учредителя, если другая сторона сделки не докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения.

13.7. Заинтересованное лицо, нарушившее обязанность, предусмотренную частью 4 статьи 16 Федерального закона «Об автономных учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ, несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящего Устава, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Такую же ответственность несет Директор Учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

13.8. В случае, если за убытки, причиненные Учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящего Устава, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

13.9. Порядок, установленный действующим законодательством РФ и настоящим Уставом для совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не

применяется при совершении сделок, связанных с выполнением Учреждением работ, оказанием им услуг в процессе его обычной уставной деятельности, на условиях, существенно не отличающихся от условий совершения аналогичных сделок.

14. Реорганизация и ликвидация Учреждения

14.1. Учреждение, по решению Учредителя, может быть реорганизовано в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

14.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:

14.2.1. слияния двух или нескольких автономных учреждений;

14.2.2. присоединения к Учреждению одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности;

14.2.3. разделения Учреждения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;

14.2.4. выделения из Учреждения одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности.

14.3. Учреждение может быть ликвидировано по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом РФ.

14.4. Учредитель Учреждения, принявший решение о ликвидации Учреждения, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с действующим законодательством РФ порядок и сроки ликвидации Учреждения.

С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Учреждения. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени Учреждения выступает в суде.

14.5. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с действующим законодательством РФ может быть обращено взыскание.

14.6. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами и настоящим Уставом, не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией Учредителю Учреждения.

14.7. Ликвидация Учреждения считается завершенной, а Учреждение - прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

15. Внесение изменений и дополнений в Устав Учреждения

15.1. По решению Учредителя в Устав Учреждения могут быть внесены изменения и дополнения в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

15.2. Изменения и дополнения, внесенные в Устав Учреждения, подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

15.3. Изменения учредительных документов Учреждения вступают в силу с момента их государственной регистрации.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
листов.

13 Принадлежит

Директор департамента градостроительного
развития территории Нижегородской области

А.В. Богдриевский



ОГРН (ГРН)
6106245302046
от *05.04.2016*

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью
13 Принадлежит листа (ов)
Зам. начальника Межрайонной
ИФНС России №15 по
Нижегородской области

И.Д. Спорышева

